

CHÀO BÁN THÊM CỔ PHIẾU  
RA CÔNG CHÚNG CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU

(Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 431/GCN-UBCK đã được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 14/09/2026)

1 THÔNG TIN ĐỢT CHÀO BÁN



01/10/2026

NGÀY CHỐT  
DANH SÁCH CỔ ĐÔNG  
THỰC HIỆN QUYỀN  
MUA CỔ PHIẾU

Ngày giao dịch  
không hưởng quyền:  
30/09/2026



800.689.324

cổ phiếu phổ thông

TỔNG SỐ LƯỢNG  
CỔ PHIẾU CHÀO BÁN



10.000

VNĐ/Cổ phiếu

MỨC GIÁ  
CHÀO BÁN



3:1

TỶ LỆ  
THỰC HIỆN QUYỀN

Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 03 quyền được mua 01 cổ phiếu mới.

2 THỜI GIAN THỰC HIỆN

CHUYỂN NHƯỢNG  
QUYỀN MUA CỔ PHIẾU  
08/10 – 23/11/2026

ĐĂNG KÝ ĐẶT MUA VÀ  
NỘP TIỀN MUA CỔ PHIẾU  
08/10 – 26/11/2026

Lưu ý: Quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 lần.

3 HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN QUYỀN



Cổ đông sở hữu  
chứng khoán  
ĐÃ LƯU KÝ



CÁCH THỨC THỰC HIỆN

Thông qua công ty chứng khoán (CTCK) nơi mở tài khoản.



THÔNG TIN NỘP TIỀN

Cổ đông thực hiện theo hướng dẫn của CTCK. CTCK sẽ tổng hợp danh sách đặt mua cổ phiếu gửi về Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).



Cổ đông sở hữu  
chứng khoán  
CHƯA LƯU KÝ

(Theo Thông báo số  
27/2026-TB-NVLG ngày 07/10/2026)



CÁCH THỨC THỰC HIỆN

Đăng ký mua cổ phiếu

Hoàn tất hồ sơ đăng ký mua, nộp tiền vào tài khoản phong tỏa và gửi hồ sơ trực tiếp hoặc qua bưu điện về Novaland theo hướng dẫn.

Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu

Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng thực hiện thủ tục trực tiếp tại Novaland (Địa chỉ: 65 Nguyễn Du, P. Sài Gòn, TP.HCM).



THÔNG TIN NỘP TIỀN

Thông tin tài khoản (TK) phong tỏa của Novaland:

CHỦ TK Công ty Cổ phần Tập đoàn  
Đầu tư Địa ốc No Va

SỐ TK 246168

NGÂN HÀNG Ngân hàng TMCP Phương Đông  
OCB - Chi nhánh Quận 4

Cần hỗ trợ, vui lòng liên hệ:

PHÒNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ

E: ir@novaland.com.vn | W: [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

